



ЮЛИЯ САЦУК

Immigration &
Real Estate Expert

Тел.: +34 93 218 17 50

info@spain-immigration.es

www.spain-immigration.es

КЛАССИФИКАЦИЯ ТИПОВ ВИДОВ НА ЖИТЕЛЬСТВО В ИСПАНИИ

В настоящее время существуют 3 основных норматива, согласно которым регулируются все типы видов на жительство в Испании.

Виды на жительство на общих основаниях регулируются Законом о правах и свободах иностранных граждан в Испании и их интеграции в общество *Ley Orgánica 2/2009*, а также Регламентом, утвержденным Королевским Указом *RD 557/2011*.

Данным законом регулируется выдача и продление таких видов на жительство, как: ВИД НА ЖИТЕЛЬСТВО БЕЗ ПРАВА НА РАБОТУ (*Autorización de residencia no lucrativa*), предназначен для состоятельных граждан, которые собираются постоянно проживать на территории Испании.

ВИД НА ЖИТЕЛЬСТВО С ПРАВОМ НА РАБОТУ БЕЗ КОНТРАКТА (*Autorización de residencia y trabajo por cuenta propia*), рассчитан на граждан, которые намерены вести бизнес-деятельность в Испании, и располагают для этого достаточными материальными средствами, опытом работы и образованием.

Задумываясь о получении вида на жительство (ВНЖ) в Испании, необходимо помнить об обязанностях, которые подразумевает статус резидента Испании. Для поддержания статуса резидента необходимо находиться в Испании не менее 183 дней в году и нельзя отсутствовать в течение 6 месяцев подряд. Данным законом регулируется, также, разрешение на проживание для студентов, которое формально не является видом на жительство. Именно поэтому студенты имеют право находиться здесь 365 дней в году, при этом отсутствует необходимость обязательного пребывания в стране 183 дня в году.

Альтернативой данному Закону явился принятый 27 сентября 2013 г. Закон *Ley 14/2013* о предпринимательской деятельности, который позволяет состоятельным гражданам других государств получать «вид на жительство инвестора» по упрощенной схеме.

В этом случае, обязательным условием является наличие инвестиций:

- а) в недвижимость – 500.000 евро,
- б) в депозит, размещенный в испанском банке – 1.000.000 евро,
- в) в акции испанских компаний, которые котируются на испанской бирже – 1.000.000 евро,
- г) в испанские бонды – 2.000.000 евро.

Основным сравнительным преимуществом является возможность не находиться на территории Испании, и, как следствие, не становиться налоговым резидентом Испании.

Также существует «ПРИВИЛЕГИРОВАННЫЙ ВИД НА ЖИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН ЕС И ЧЛЕНОВ СЕМЬИ ГРАЖДАН ЕС», который регулируется следующими нормативами: *Directiva 2004/38/CE*, *Real Decreto 240/2007*, de 16 de febrero, y *Orden PRE/1490/2012*, de 9 de julio.

Каждый из описанных видов ВНЖ имеет свою специфику и процедурные тонкости. Поэтому для предотвращения возможных ошибок мы рекомендуем обращаться за квалифицированной помощью и консультациями к дипломированным иммиграционным специалистам.

Иммиграционное Бюро Husky's более десяти лет занимается оформлением видов на жительство в Испании и Андорре, а также решением связанных с этим юридических вопросов. Для консультаций приглашаем посетить наш офис. Вы также можете направить свои вопросы по электронной почте: info@spain-immigration.es



Данная статья носит исключительно информационный характер и не связывает юридическими обязательствами его автора.

HUSKY'S Exclusive Private Services

Официально аккредитованное иммиграционное бюро
c/ Balmes, 272, 3º, 08006 Barcelona. Tlf: +34 93 218 17 50