

НОВАЯ ЗОЛОТАЯ ВИЗА

НОВЫЙ ЗАКОН ОБ ОФОРМЛЕНИИ ВИДА НА ЖИТЕЛЬСТВО В ИСПАНИИ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ.

В дополнение к уже действующему Закону 14/2013 правительство Испании внесло изменения в некоторые пункты нормативов, разрешающих получение вида на жительство иностранцам, которые осуществляют инвестиции в Испании.

Помимо прав проживания, инвестор и члены его семьи получают право работать в Испании.

До этого момента вместе с главным инвестором имели право получить вид на жительство по облегчённой схеме его супруг(-а), а также дети до 18 лет или дети старше 18 лет, объективно неспособные самостоятельно обеспечить себя по состоянию здоровья. Все остальные родственники должны были выступать в роли самостоятельного инвестора. Сейчас же подобное право получают партнёры, не состоящие с инвестором в официальном браке, а также находящиеся на его иждивении родители. Поправка распространяется и на совершеннолетних детей заявителя, находящихся на его обеспечении и не создавших собственную семью.

Данные поправки также предоставляют возможность выдавать подобные визы представителям инвестора, которым предстоит управлять его бизнес-проектами в Испании. Для этого нужно доказать необходимость назначения подобного управляющего.

Что касается последующих ВНЖ, то периоды, на которые будут обновляться карточки резидента продлены с 2 до 5 лет. Необходимым требованием является сохранение условий, предоставивших заявителю право на получение ВНЖ.

Напоминаем, что обязательным условием для получения ВНЖ инвестора является наличие хотя бы одной из инвестиций в Испании:

- а) в недвижимость от 500.000 евро;
- б) депозит в размере от 1.000.000 евро, размещённый в испанском банке;
- в) в акции испанских компаний, которые котируются на испанской бирже в размере 1.000.000 евро;
- г) в испанские бонды в размере 2.000.000 евро.

Главным отличием этого ВНЖ от вида на жительство, выданного на общих основаниях, является воз-

можность его продления даже в том случае, если заявитель не проживал на территории Испании более 6 месяцев в году.

Из этого следует заключение в отношении налогообложения: граждане, которые не будут находиться в Испании 183 дня в году, не будут считаться налоговыми резидентами Испании.

Обратной стороной вопроса является невозможность получения постоянной резиденции, предполагающей нахождение в стране в течение 4 лет и 2-х месяцев до её запроса, а также невозможность получения испанского гражданства, предполагающего нахождение на территории Испании в течение 10 лет.

Одним из главных преимуществ данного ВНЖ является срок его оформления, который составляет от 10 до 15 рабочих дней в зависимости от гражданства заявителя, а также возможность осуществления всех процедур по нотариальной доверенности.

Специальная национальная виза инвестора, выдаваемая в соответствии с настоящим Законом, является документом, достаточным для проживания в Испании в течение года без необходимости оформлять карточку иностранца.

Однако в любой момент после въезда в Испанию по визе инвестора можно оформить дополнительное разрешение на проживание. Данная процедура занимает 20 рабочих дней и позволяет оформить карту иностранного гражданина сроком на 2 года. При условии подтверждения наличия инвестиций в экономику Испании данную карту можно продлевать каждые 5 лет.

Обращаем ваше внимание, что согласно новому Закону, карту инвестора можно оформить на территории Испании при условии легального нахождения на территории страны в момент подачи документов, например, по туристической визе.

Оформление ВНЖ имеет свою специфику и процедурные тонкости. Поэтому для предотвращения возможных ошибок мы рекомендуем обращаться за квалифицированной помощью и консультациями к дипломированным иммиграционным специалистам.



ЮЛИЯ САЦУК
Immigration &
Real Estate Expert
Тел.: +34 93 218 17 50
info@spain-immigration.es
www.spain-immigration.es



Иммиграционное Бюро Husky's более десяти лет занимается оформлением видов на жительство в Испании и Андорре, а также решением связанных с этим юридических вопросов. Для консультаций приглашаем посетить наш офис. Вы также можете отправить свои вопросы по электронной почте: info@spain-immigration.es

HUSKY'S Exclusive Private Services Официально аккредитованное иммиграционное бюро
с/ Balmes, 272, 3º, 08006 Barcelona. Tlf: +34 93 218 17 50

Данная статья носит исключительно информационный характер и не связывает юридическими обязательствами её автора.