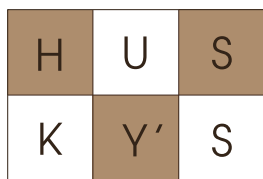




ЮЛИЯ САЦУК

*Эксперт
иммиграционного права,
магистр дипломатического
и консульского права.
Дипломированный
специалист по сделкам
с недвижимостью, член
Коллегии и ассоциации
агентов недвижимости,
AICAT 5216.*



IMMIGRATION BUREAU
ИММИГРАЦИОННОЕ БЮРО

Официально
аккредитованное
иммиграционное бюро

Тел.: + 34 93 218 17 50

C/ Balmes n.º 272, Planta 3, Barcelona
info@spain-immigration.es
www.spain-immigration.es

ВИД НА ЖИТЕЛЬСТВО В АНДОРРЕ БЕЗ ПРАВА НА РАБОТУ

Мы предлагаем узнать все об альтернативном варианте законного нахождения в Испании свыше 183 дней, не становясь при этом налоговым резидентом этой страны. Стоит оформить вид на жительство в Андорре, который дает ряд существенных преимуществ его обладателям. Так, в связи с географическими особенностями и отсутствием в этом маленьком княжестве аэропорта, согласно принятому трехстороннему соглашению между Андоррой, Испанией и Францией, резиденты страны могут свободно перемещаться и проживать в данных государствах, при этом у них нет необходимости проставлять печати при пересечении границ, отделяющих Андорру от Испании и Франции. Налогообложение Андорры чрезвычайно благоприятное. Физические лица – резиденты Андорры – не платят подоходный налог. Также в Андорре полностью отсутствует налог на богатство, в то время как для резидентов Испании действует обязательство о декларировании всемирного дохода и богатства. Вид на жительство без права на работу в Андорре (Residencia Sense Treball) предлагается состоятельным иностранцам, готовым разместить 400 000 евро в одном из банков этой страны или приобрести недвижимость в рамках этой суммы. Для поддержания статуса резидента власти Андорры снизили необходимый период пребывания до 90 дней в году. Обладание ВНЖ в Андорре позволяет беспрепятственно перемещаться по Испании и Франции, а если у вас также есть шенгенская мультивиза, вы можете въезжать и находиться на территориях всех стран шенгенского соглашения. **Личное присутствие при оформлении документов обязательно для следующих действий:**

1. Открытие счета в банке Андорры, выбор квартиры, подписание договора аренды, подписание страховых полисов,
2. Подача досье в иммиграционную службу всегда производится лично в сопровождении нашего иммиграционного эксперта на собеседовании
3. Прохождение медосмотра у государственного врача в иммиграционном департаменте Андорры. Все это можно совместить и сделать за время одной четырехдневной поездки.

Очередность продлений: первая карточка выдается на 1 год, вторая на 3 года, третья снова на 3 года, четвертая и последующие на 10 лет.

Расходы (ориентировочные), связанные с оформлением ВНЖ в Андорре для одного человека, необходимо подразделять на следующие группы:

1. Единовременные расходы, которые возникают только при первом оформлении:

- а. Депозит в Казну Андорры: 50 000 евро. Данный депозит блокируется на все время действия ВНЖ, возвращается в случае утраты ВНЖ (отказ в продлении или по собственному желанию). В случае одновременной подачи на других членов семьи: + 10 000 евро на каждого последующего.
- б. Расходы на официальный перевод: зависят от количества документации, которую необходимо перевести. Ориентировочно: 5 000 – 10 000 евро.
- в. Сбор за медицинское обследование и сбор иммиграционной службы.

2. Ежегодные расходы, которые возникают при оформлении и при последующих продлениях:

- а. Страховой полис, покрывающий медицинское страхование, инвалидность и старость (своего рода пенсионные накопления): 1 000 евро в год.
- б. Аренда жилья вместе с коммунальными платежами: ориентировочно 8 000 евро в год. С момента вступления в силу Закона 10/2012 об иностранных инвестициях в Княжество Андорра от 18 июля 2012, инвесторы, не являющиеся резидентами Андорры, могут быть стопроцентными собственниками андоррской компании или недвижимости в этой стране, а также необходимо разместить в банке Андорры на депозит или приобрести недвижимость в Андорре на сумму около 400 000 евро, в эту сумму уже входит сумма депозита в казну 50 000 евро.

Каждый из описанных видов ВНЖ имеет свою специфику и процедурные тонкости. Поэтому для предотвращения возможных ошибок мы рекомендуем обращаться за квалифицированной помощью и консультациями к дипломированным иммиграционным специалистам.

Данная статья носит исключительно информационный характер и не связывает юридическими обязательствами его автора.

Иммиграционное Бюро Husky's более десяти лет занимается оформлением видов на жительство в Испании и Андорре, а также решением связанных с этим юридических вопросов.

Для консультаций приглашаем посетить наш офис!